

## ПРОТОКОЛ №1-1

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: М.О. г.о. Домодедово, д. Одинцово, владение «Бор» д.6

г.о. Домодедово

«28» июля 2015 года

**Место проведения:** г.о Домодедово, территория «Бор», около дома №6.

**Дата и время проведения:** 28.07.2015 г. с 18 час. 30 мин. по 20 час. 30 мин.

**Форма проведения:** собрание (совместное присутствие).

Инициаторы общего собрания в доме: Бочаркина Елена Владимировна, кв.29, Мишанина Татьяна Николаевна, кв.30, Куцева Е.Д. кв. 7, Патрикеева Г.Н., кв. 25.

Подсчет голосов осуществлялся по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении 1 голос равен 1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений составляет 2229,9, что соответствует 2229,9 кв.м. (100%).

Общее количество собственников помещений, присутствующих на собрании составляет 1321,6 что соответствует 1321,6 кв.м. (59,27%).

Общее количество собственников помещений, принявших участие в голосовании составляет 1321,6 голосов, что соответствует 1321,6 кв.м. (59,27%). ФГБУ «ОК «Бор» участия в голосовании не принимал.

Кворум имеется – 59,27%.

**Общее собрание собственников помещений правомочно.**

### Повестка дня.

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. О выборе совета дома.
3. О выборе способа управления многоквартирным домом, который расположен по адресу: МО, г.о. Домодедово, деревня Одинцово, владение «Бор» д.6.
4. О выборе управляющей организации и заключении договора управления.
5. Об утверждении платы за содержание и текущий ремонт, согласно постановлению руководителя администрации г.о. Домодедово.
6. О наделении управляющей организации полномочиями на заключение необходимых договоров с подрядными и субподрядными организациями.
7. Об утверждении способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях и о назначении ответственного за хранение документов по общему собранию.
8. Разное. Ожидания и пожелания собственников от работы управляющей компании по обслуживанию дома.

№ пп	ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Избрать председателем общего собрания Бочаркину Елену Владимировну, кв.29, секретарем общего собрания Мишанину Т.Н., кв.30, членами счетной комиссии: Куцеву Е.Д. кв. 7, Патрикееву Г.Н., кв. 25 (голосование списком).	100%	0%	0%
2	Выбрать в совет многоквартирного дома, расположенного по адресу: МО, г.о. Домодедово, деревня Одинцово, владение «Бор», д.5 следующих собственников помещений: Бочаркину Е.В., кв.29, Мишанину Т.Н., кв.30, Куцеву Е.Д. кв. 7, Патрикееву Г.Н., кв. 25. (голосование списком).	100%	0%	0%
3	Утвердить способ управления многоквартирным домом, который расположен по адресу: МО, г.о. Домодедово, деревня Одинцово, владение «Бор», д.6 <b>управляющей организацией.</b>	97,52%	0%	0%
4	Выбрать для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу МО, г.о. Домодедово, деревня Одинцово, владение «Бор» д.6 с 1 августа 2015г. а) ОАО "Заря-Жилсервис". Договор управления считается	10,77%	78,42%	0%



	заключенным после его подписания 51% собственников жилья.			
	б) ООО «Домодедовская Эксплуатирующая Компания» (ДомЭксКом). Договор управления считается заключенным после его подписания 51% собственников жилья.	96,35%	0%	0%
5	Утвердить плату за содержание и текущий ремонт согласно постановлению руководителя администрации г.о. Домодедово.	90,14%	0%	0%
6	Наделить управляющую организацию, выбранную в вопросе №4 данного решения полномочиями на заключение необходимых договоров с ресурсоснабжающими, с подрядными и субподрядными организациями на поставку коммунальных ресурсов, на выполнение специализированных работ и предоставления дополнительных услуг с целью улучшения качества обслуживания и надлежащего содержания многоквартирного дома.	97,52%	0%	0%
7	Уведомить собственников о принятых общим собранием решениях через размещение информации на доске объявления у 5ого дома. Протокол составить в 4-х экземплярах, один экземпляр передать на хранение Председателю Собрания Бочаркиной Е.В., второй экземпляр и все документы по общему собранию передать генеральному директору управляющей компании, выбранной в вопросе №4 данного решения, третий экземпляр передать в управление ЖКХ Администрации г.о. Домодедово, четвертый передать в ФГБУ «ОК «Бор».	97,52%	0%	0%
8	Разное. Ожидания и пожелания собственников от работы управляющей компании по обслуживанию дома:			

Председателя собрания



Бочаркина Е.В.,

Секретарь собрания



Мишанина Т.Н.,

Члены счетной комиссии:



Куцева Е.Д.,



Патрикеева Г.Н.