

Отчет по выполненным работам за период 1.08.2015г - 31.07.2016г.
по договору управления №7 многоквартирным домом БОР 6
от 1 августа 2016г.

1. Проведено два общих собрания собственников, 28 июля 2015г и 10 сентября 2016г.
2. Заключен договор поставки коммунальных ресурсов в дом с Мособлгаз, договор на вывоз мусора, на обслуживание общедомового прибора учета, на бухгалтерское обслуживание, на обслуживание ВДГО.
3. Заключен договор с Домолан на предоставление услуг интернета в доме.
4. Установлены новые почтовые ящики и доски для объявлений.
5. Поданы иски к ПАО "Энергосбыт" и ФГБУ "ОК БОР" о понуждении заключения договоров поставки ресурсов в дом.
6. Проведены работы по замене запорных арматур в подвале для устранения течи на стояках ГВС, ХВС, отопления.
7. Очищена кровля и восстановлены вентиляционные шахты (Бор), прикреплены двери (2шт) выхода на крышу.
8. Восстановлено освещение на лестничных пролетах и крылечках.
9. Заменен стояк ГВС квартир 1,4,7,10 в связи с отсутствием циркуляции ГВС в полотенцесушителе.
10. Подготовка и участие в процессе по иску собственников к ЖЭУ "Дружба" о признании договора управления незаключенным на основании проведенного конкурса.
11. Закрыты сетками вентиляционные отверстия в подвале.
12. Проведена обработка подвала от блох.
13. Проведены работы по ежегодному техобслуживанию систем газоснабжения.
14. Частично составлен реестр пользователей подсобных помещений в подвале.
15. Проведены работы по регулировке входных дверей для сохранения теплового контура.
16. Проведена обрезка кустов на придомовой территории.
17. Смонтированы краны и отводы воды в подвале для уборки подъездов.
18. Произведен мелкий ремонт пола при входе в 1 подъезд.
19. Установлен общедомовой прибор учета тепла ГВС, ХВС, отопления.
20. Получена справка из БТИ о техническом состоянии дома.
21. Ежедневно проводятся работы по уборке придомовой территории и мытью подъездов.

22. Проводится ежедневная работа по вопросам жителей.
23. Проведены работы по плановой чистке канализации от квартир до колодца, в т.ч. по заявкам жителей (2 аварийных вызова).
24. В полном объеме раскрыта информация на реформа.жкх и сайте ООО "ДомЭксКом".
25. Подан иск об оспаривание результатов конкурса, проведенного администрацией г.о. Домодедово.

Генеральный директор ООО "ДомЭксКом"
Бородина С.Г.
10 августа 2016г.

