

**ПРОТОКОЛ № 4**  
**очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу:**  
**М.О. г.о. Домодедово, д. Одинцово, владение «Бор» д.6**

г.о. Домодедово

«01» марта 2018 года

**Место проведения:**

г.о Домодедово, территория «Бор», цокольный этаж дома №9, владение «Бор».

**Дата и время проведения:**

17.02.2018 г. с 19-00 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин. в форме совместного присутствия, в заочной форме в период с 17 февраля по 1 марта 2018г.

**Инициатор общего собрания:**

генеральный директор компании ООО «ДомЭксКом» Бородина С.Г.

Подсчет голосов осуществлялся по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении 1 голос равен 1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений составляет 2237,10 что соответствует 2237,10 кв.м. (100%).

Общее количество собственников помещений, принявших участие в голосовании составляет 1541,53 голосов, что соответствует 1541,53 кв.м. (68,91%).

**Кворум имеется – 68,91%**

**Общее собрание собственников помещений правомочно.**

**Повестка дня:**

1. Выбрать председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Принять отчет ООО «ДомЭксКом» за 2017г.
3. Утвердить сметы, плана работ и тарифа на 2019г.
4. Утвердить план работ на 2018 г.
5. О месте хранения документов.

|   | <b>ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ</b>  | <b>За</b>   | <b>Против</b> | <b>Воздержались</b> |
|---|--|-------------|---------------|---------------------|
| 1 | Избрать председателем общего собрания Тренина А.Н. кв. 4, секретарем общего собрания Патрикееву Г.Н. кв. 25, членами счетной комиссии: Бортникова С.А. кв. 22, Куцеву Е.Д. кв. 7 (голосовать списком).<br><b>РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</b> | <b>100%</b> | <b>0%</b>     | <b>0%</b>           |
| 2 | Принять отчет ООО «ДомЭксКом» за 2017г.<br><b>РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</b>  | <b>100%</b> | <b>0%</b>     | <b>0%</b>           |
| 3 | Утвердить смету, план работ и тариф в размере 27 руб. с кв.м. на 2019г.<br><b>РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</b>  | <b>100%</b> | <b>0%</b>     | <b>0%</b>           |

|     |   |         |         |    |
|-----|---|---------|---------|----|
| 4.1 | Поручить ООО «ДомЭксКом» заключить договор на обслуживание внутриквартирного газового оборудования с ООО «Промгазэнергосервис» с 1 апреля 2018г. Включить ежемесячную оплату в размере 60 руб. 83 копейки в квитанцию за каждую квартиру.<br><b>РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</b>   | 61,84 % | 6,33%   | 0% |
| 4.2 | За счет средств капитального ремонта выполнить работы по фасаду, а именно заменить две входные двери в подвал дома. Стоимость работ не дороже 32 000 рублей. Работы поручить ИП Самородову П.А.<br><b>РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</b>   | 68,17 % | 0%      | 0% |
| 4.3 | За счет средств капитального ремонта выполнить работы по фасаду, а именно установить поручни на крылечки (железные).<br>Стоимость работ не дороже 32 000 рублей.<br>Работы поручить ИП Самородову П.А.<br><b>РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО</b>   | 64,55 % | 2,16%   | 0% |
| 4.4 | За счет средств капитального ремонта выполнить работы по фасаду, а именно установить поручни на крылечки (из нержавеющей стали).<br>Стоимость работ не дороже 120 000 рублей.<br><b>РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО</b>  | 15,99 % | 50,72 % | 0% |
| 5.  | Уведомить собственников о принятых общим собранием решениях, через размещение информации на досках объявлений на первом этаже в подъезде. Протокол составить в 2-х экземплярах, один экземпляр передать на хранение Председателю Собрания Тренину А.Н. кв.4, второй экземпляр и все документы по общему собранию передать управляющей ООО «ДомЭксКом» Сербиной Т.В.<br><b>РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</b> | 100%    | 0%      | 0% |

Председатель собрания \_\_\_\_\_

Тренин А.Н.

Секретарь собрания \_\_\_\_\_

Патрикеева Г.Н.

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_

Бортников С.А.

Куцева Е.Д.