



«ДОМ ЭКСКОМ»

Факт. адрес: 121 354 г. МО, г.о. Домодедово, ул. Рабочая д.46,к.1,
к.т.+ 7 985 774 1998

ИНН 5009085713/500901001 ОГРН 1125009004845

сайт: domexcom.ru

эл. почта: domexcombor@gmail.com

**План работ многоквартирного дома, расположенного по адресу
МО, г.о. Домодедово, ул. Советская, д. 50
на 2020гг.**

1. Ремонт лифтовых холлов первых этажей (покраска). Сентябрь 2020г.
2. Покраска лифтов, при необходимости замена светильников в лифтах.
Сентябрь 2020г.
3. Ремонт входных групп 6,7,8 подъезды. Сентябрь 2020г.
4. Покраска решеток выхода на кровлю 10,11 п. Февраль 2020г.
5. Ремонт замков в почтовых ящиках. Февраль 2020г.
6. Механическая промывка теплообменников. Июль-август 2020г.
7. Продолжение работ по восстановлению системы пожарной безопасности (водяное пожаротушение, пожарная сигнализация, дымоудаление, система эвакуации). Ежемесячно.
8. Замена светильников на светодиодное по мере перегорания.
Ежемесячно.
9. Ежедневный обход мест общего пользования для контроля за засором канализации, предупреждение аварий и протечек подвала.
10. Планово-предупредительные работы на инженерных системах с целью предотвращения аварий и обеспечения бесперебойной подачи ресурсов надлежащего качества, в том числе регулярная промывка водоотведения и труб ливневой канализации.
11. Ежемесячный отчет на обратной стороне квитанции по факту выполненных работ, в том числе начислений собственникам, расходов управляющей компании по Вашему дому, а также фактической оплаты собственниками.
12. Завершение работ по выполнению разметки для автомобилей во дворе дома, перед Медцентром и перед нежилыми с выделением мест для спецмашин и для людей с ограниченными возможностями. Июнь 2020г.
13. Выполнение работ по устранению протечек в паркинге в зонах вентиляционных шахт. Август 2020г.
14. Благоустройство придомовой территории, озеленение, высадка цветов. Установление ограждения у входа на детскую площадку по факту согласования с ТСЖ. Сентябрь 2020г.
15. Проведение отчетного ОСС с утверждением тарифа на 2021г. и плана мероприятий на 2021г. Ноябрь-декабрь 2020г.

Генеральный директор
ООО «ДомЭксКом»




Бородина С.Г.